

ZARZĄDZENIE NR 0050/994/2022
BURMISTRZA MIASTA ŚWIEBODZICE

z dnia 15 marca 2022 r.

w sprawie ustalenia stawki bazowej za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świebodzice.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz.1372.z późn. zm), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U.2022, poz 172) oraz § 1 Uchwały Nr XVII/118/2019 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 30 października 2019r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Świebodzice na lata 2019-2024 zadządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę bazowa czynszu za 1m² powierzchni użytkowej, lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świebodzice, w wysokości 4,60 zł miesięcznie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Nieruchomości w Świebodzicach.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 140/2019 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 14 marca 2019r. w sprawie ustalenia stawki wyjściowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świebodzice.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Burmistrz Miasta

Paweł Ozga

Uzasadnienie do Zarządzenia Nr 0050/994/2022

Burmistrza Miasta Świebodzice

z dnia 15 marca 2022 r.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001r. O ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2022r., poz. 172), do Burmistrza należy ustalenie stawek czynszu za lokale z mieszkaniowego zasobu Gminy Świebodzice.

Wysokość czynszu dla każdego lokalu ustala się zgodnie z zasadami określonymi z Rozdziale V Załącznika do Uchwały nr XVII/118/2019 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 30 października 2019r. W sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Świebodzice na lata 2019-2024.